



***INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE VARGINHA***

Reuniram-se às quatorze horas do dia 10 de julho de dois mil e quinze na sala de reunião do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Varginha - INPREV, os membros da diretoria executiva, presentes o Sr. Edson Crepaldi Retori, Sr. Paulo Alexandre Praxedes, Sra. Margareth Aparecida de Souza Carvalho e a Sra. Aida Helena Monteiro Petrin Bruniera e, como convidado, o Sr. Eder Jeronimo da Silva. Item único da pauta do dia: – Dotar o INPREV de sede própria - o presidente, Sr. Edson Crepaldi Retori recordou aos presentes que fez parte do planejamento para 2015, conforme definido na reunião da diretoria de 23.12.14, a ação de dotar o INPREV de uma sede própria. Desde então foi desenvolvido um trabalho de sondagem de possíveis imóveis que pudessem atender a tal fim. De início buscou-se por um terreno para edificação de uma sede própria e na sequência a aquisição de um imóvel já construído para sua instalação. No período de janeiro até o final de junho do corrente ano, foram visitados terrenos e várias propriedades localizadas em diversos bairros tais como: Vila Paiva, Vila Verde, Sta Luiza, Santana, Jardim Andere (Av. Major Venâncio), Av. Princesa do Sul (próximo a justiça federal) e Av. São José entre outras. Considerando os prazos para os procedimentos burocráticos tais como: processo licitatório para contratação do projeto arquitetônico e posteriormente uma nova licitação para contratação de execução da obra e também a opção de desapropriação por Lei Municipal de imóvel já pronto para uso, estas opções foram submetidas à manifestação dos membros da diretoria. Analisadas todas as situações dos imóveis visitados quanto a prazos para utilização, valores, localização, necessidades de adaptações e reformas, bem como a facilidade de acesso aos servidores ativos, aposentados e pensionistas, por consenso, entendem os membros da diretoria que o imóvel pronto é a melhor alternativa viabilizando o uso imediato, recaindo assim a escolha sobre o prédio situado à Av. São José, vez que é o que atende as expectativas e os objetivos do INPREV. Tratar-se de um imóvel localizado na área central da cidade e conta com fácil acesso através do transporte público. Na opção pelo imóvel foram considerados os fatos de que encontra-se em bom estado de conservação e possui áreas amplas constituídas por vãos livres, facilitando sua utilização e ainda questões importantes como a acessibilidade, estacionamento interno e área construída compatível para atender o crescimento futuro do INPREV. Com manifestação favorável dos membros da diretoria quanto ao interesse pelo imóvel da Av. São José, foi solicitado aos proprietários uma avaliação oficial da propriedade para início do processo de negociação. O Sr. presidente informou a todos que o prefeito do município encontra-se devidamente informado sobre todas as etapas do projeto de dotar o INPREV de sede própria, seja mediante construção ou aquisição que será custeada com recursos da “reserva administrativa” constituída para este fim. Informou ainda que, em determinado momento, demandara ações do Poder Executivo quanto a elaboração de projeto de lei a ser encaminhado à Câmara Municipal objetivando desapropriação do imóvel, precedido de aprovação do Conselho de Administração. Nada mais havendo a ser tratado foi encerrada a reunião e lavrada a presente ata que após lida vai por todos assinada.